

**ANEXO III: SOBRE Nº3, CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES AUTOMÁTICAMENTE**  
**1. PROPOSICIÓN ECONÓMICA (45 puntos)**

**El licitador**

Nombre y Apellidos	
DNI	

Actuando:

- En su propio nombre  
 En representación de la sociedad... con CIF...  
 En representación de la futura UTE ...

**Expone**

1. En relación a la licitación objeto del presente pliego y enterado de sus condiciones, requisitos y obligaciones, se compromete a la ejecución del referido contrato, en las condiciones ofertadas, siendo conocedor de que el presupuesto base de licitación es de:

<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (sin IVA)</b>	<b>2.771.519,82 €</b>
---	-----------------------

2. La propuesta económica del licitador es la que sigue (siempre igual o inferior al presupuesto base de licitación):

<b>PROPOSICIÓN ECONÓMICA</b>	
<b>EN CIFRAS (sin IVA)</b>	0,00 €
<b>EN LETRAS (sin IVA)</b>	
<b>IVA 10%</b>	0,00 €
<b>PORCENTAJE DE BAJA SOBRE LICITACIÓN</b>	100,00%

3. Que es conocedor de los siguientes puntos:

- 3.1. El IVA se irá adaptando al tipo legal vigente en cada momento.  
 3.2. La cantidad total ofertada incluye las Mediciones y Presupuesto adicionales (Capítulo Adicional), en caso de presentarse en la correspondiente memoria.  
 3.3. El importe incluirá también los Gastos Generales y Beneficio Industrial (13% y 6% respectivamente), así como todos los gastos contemplados en el Pliego de Condiciones, además de todos los impuestos, tributos, tasas, visados y cánones de cualquier clase que sean de aplicación.

4. Que es consciente de que la puntuación obtenida en este apartado se calculará de la siguiente forma:

Si Baja ≤ 15, Puntuación = 40 x (Baja / 15)
Si Baja ≥ 15, Puntuación = 40 + 5 x (Baja - 15) / 85

5. Que en relación al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA):

- El licitador NO está exento  
 El licitador SÍ está exento (extremo que justificará documentalmente si la EPVS lo requiriese)

Y para que conste y surta el efecto oportuno, se firma el presente documento  
 En ... a ... de ... de 2014

Firmado: .....

**ANEXO III: SOBRE Nº3, CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES AUTOMÁTICAMENTE**  
**2. OBRAS SIMILARES (10 puntos)**

**El licitador**

Nombre y Apellidos	
DNI	

Actuando:

- En su propio nombre  
 En representación de la sociedad... con CIF...  
 En representación de la futura UTE ...

**Declara**

1. Que ha ejecutado las siguientes obras similares a la del actual pliego en los últimos 10 años (indicar un máximo de tres obras similares):

DENOMINACION Y MUNICIPIO	Nº DE VIVIENDAS	FECHA CFO

2. Que es conocedor de los siguientes aspectos:

2.1. Obra similar: se considerará obra similar a la que consista en la construcción de un número de viviendas (sean protegidas o de renta libre) igual o superior a la mitad de la obra objeto del presente pliego.

2.2. Fecha CFO: para ser computada, el CFO (Certificado Final de Obra) tiene que haber sido emitido en un plazo no superior a 10 años a contar desde la publicación del presente pliego en el Boletín Oficial de la Provincia.

2.3. La valoración del actual apartado se hará de la siguiente forma:

10 puntos	3 obras similares y de viviendas protegidas
7.5 puntos	2 obras similares y de vivienda protegida
5 puntos	1 obra similar y de vivienda protegida
2.5 puntos	1 obra similar y de renta libre
0 puntos	para el resto de casos

3. Que los datos reflejados en el cuadro anterior son veraces, comprometiéndose (en el caso en que la sociedad contratante así lo requiera) a justificarlo documentalmente mediante la aportación de los CFO (Certificados Finales de Obra) emitidos, visados, y firmados por la Dirección Facultativa de la obra (originales o debidamente compulsados), siendo consciente de las consecuencias que conllevaría la falsedad de alguno de los puntos declarados (expulsión del procedimiento de licitación y posibles medidas legales).

Y para que conste y surta el efecto oportuno, se firma el presente documento  
 En ... a ... de ... de 2014

Firmado: .....

**ANEXO III: SOBRE Nº3, CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES AUTOMÁTICAMENTE**  
**3. MEJORA DEL PLAZO DE ENTREGA (10 puntos)**

**El licitador**

Nombre y Apellidos	
DNI	

Actuando:

- En su propio nombre  
 En representación de la sociedad... con CIF...  
 En representación de la futura UTE ...

**Declara**

1. En relación con el procedimiento de adjudicación objeto del presente pliego, se compromete a la realización de las obras completas en el siguiente plazo (expresado en número entero de meses, con un mínimo de 14 y un máximo de 24):

**PLAZO DE ENTREGA** **XX meses**

2. Que es conocedor de que la puntuación obtenida en este apartado será de 0 (cero) puntos para un plazo de entrega de 24 meses e irá aumentando en 1 punto por cada mes de menos, hasta la puntuación de 10 (diez) puntos para el caso de 14 meses.

3. Que presenta a continuación y en formato A3 el correspondiente "Programa de Trabajo" acorde con el Plazo de Entrega arriba declarado.

Y para que conste y surta el efecto oportuno, se firma el presente documento  
En ... a ... de ... de 2014

Firmado: .....

**ANEXO III: SOBRE Nº3, CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES AUTOMÁTICAMENTE**  
**3. PROGRAMA DE TRABAJO: PLANIFICACIÓN TEMPORAL DE OBRAS**

CAPÍTULOS DE OBRAS SEGÚN PROYECTO REDACTADO	IMPORTE POR CAPÍTULOS PROYECTO REDACTADO	MESES																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
C01	ACONDICIONAMIENTO																									
C02	SANEAMIENTO																									
C03	CIMENTACIÓN																									
C04	ESTRUCTURAS																									
C05	ALBAÑILERÍA																									
C06	CUBIERTAS																									
C07	DIVISIONES Y FALSOS TECHOS																									
C08	SOLADOS Y ALICATADOS																									
C09	CARPINTERÍA METÁLICA																									
C10	CARPINTERÍA DE MADERA																									
C11	APARATOS SANITARIOS																									
C12	INSTALACIONES, FONTANERÍA																									
C13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																									
C14	INST TELECOMUNICACIONES																									
C15	INST PROTECCIÓN INCENDIOS																									
C16	INST ENERGÍA SOLAR																									
C17	INSTALACIONES VENTILACIÓN																									
C18	APARATOS ELEVADORES																									
C19	PINTURAS																									
C20	VIDRIOS																									
C21	URBANIZACIÓN																									
C22	PLAN DE CONTROL																									
C23	GESTIÓN DE RESIDUOS																									
C24	SEGURIDAD Y SALUD																									
TOTAL PEM		2.329.008,25 €																								
GASTOS GENERALES Y B.I. (19%)		442.511,57 €																								
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN		2.771.519,82 €																								
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA MENSUAL SEGÚN PRESUPUESTO DE LICITACIÓN																										
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA A ORIGEN SEGÚN PRESUPUESTO DE LICITACIÓN																										
PORCENTAJE DE BAJA OFERTADA																										
PRESUPUESTO OFERTADO																										
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA MENSUAL SEGÚN PRESUPUESTO OFERTADO																										
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA A ORIGEN SEGÚN PRESUPUESTO OFERTADO																										

Y para que conste y surta el efecto oportuno, se firma el presente documento En ... a ... de ... de 2014

**NOTA:** La parte superior y central del cuadro se rellenará con las cantidades especificadas en el proyecto, sin aplicar la baja ofertada. Y se tendrán en cuenta los meses presentes en la oferta del licitador (apartado "Mejora del Plazo de Entrega"). La parte inferior del cuadro corresponde a cantidades según la oferta presentada, aplicándole la baja correspondiente.

Firmado: .....